EXPOSÉ

Ärztehaus Legau

ÄRZTEHAUS Legau | Gerberstraße 11

LEGAU

Legau liegt zwischen der Iller etwa 15 km südlich von Memmingen und 20 km nördlich von Kempten in der Region Donau-Iller in Mittelschwaben

Die Marktgemeinde Legau mit Maria Steinbach ist mit rund 50 Weilern und Einöden, seiner besonders leistungsfähigen Landwirtschaft und der reizvollen Landschaft an der Iller eine typisch »Allgäuer Gemeinde«.

Ein Kleinzentrum, das als Wohngemeinde sehr beliebt ist und mit Handel, Handwerk, Gewerbe und Industrie über 750 Arbeitsplätze anbietet.

Die herrlichen Wallfahrtskirchen Maria Steinbach und Lehenbühl, das Landschaftsschutzgebiet der Iller und die sehr gepflegten Orte Legau und Maria Steinbach an der Schwäbischen Bäderstraße, laden besonders zu einem lohnenden Besuch ein.

ERDGESCHOSS

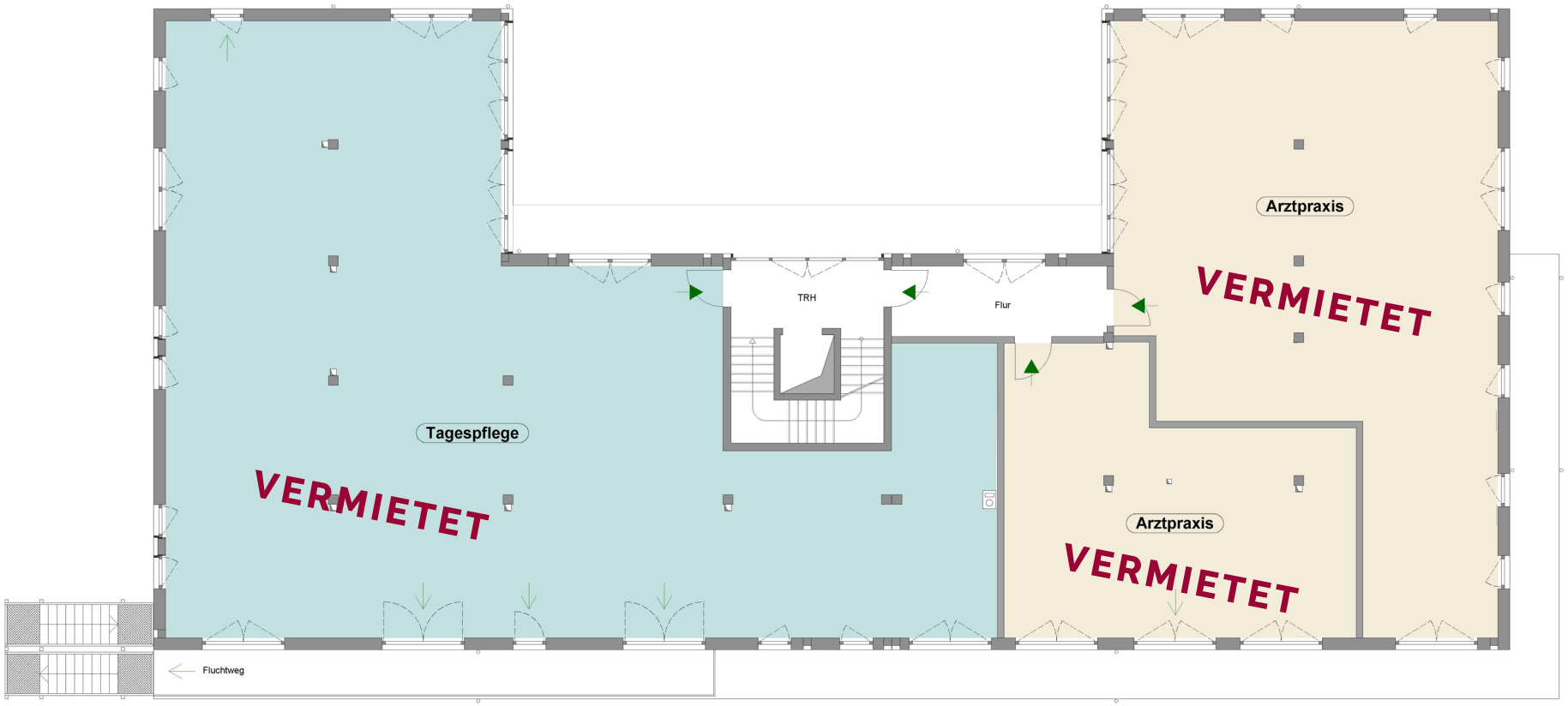
GRUNDRISS

VERKAUFSFLÄCHE 1
CA. 235,76 M²

VERKAUFSFLÄCHE 2
CA. 226,29 M²

1. OBERGESCHOSS

GRUNDRISS



DACHGESCHOSS

GRUNDRISS

BÜRO-/PRAXISFLÄCHE
CA. 137,80 M²

Wohnbeispiel

ALLGEMEINE INFORMATIONEN

Hinweis

Soweit bereits realisierte
Objekte beworben werden, wird darauf hingewiesen, dass die Abbildungen lediglich beispielhaft und unverbindlich sind. Maßgeblich ist der Inhalt des notariellen Vertrags.
Energieausweis wird derzeit erstellt.

Pläne, Grundrisse & Bilder

Die Objekt-Informationen in Bild und Text geben den derzeitigen Planungsstand wieder und dienen der vorläufigen Illustration. Im Laufe der Realisierung kann es zu Änderungen, beispielsweise an der Ausstattung oder Aufteilung kommen.

FIRMENPORTRAIT

BreFa

clever bauen

Seit nun mehr als 25 Jahren ist die Breher Bau- und Immobilienmanagement GmbH erfolgreich im süddeutschen Raum im Bereich der Grundstücksentwicklung aktiv.
Aufgrund starker, nachhaltiger Expansion entschloss sich Geschäftsführer Gerhard Breher vor 10 Jahren, sein Unternehmen um den Baubereich zu erweitern und gründete die BreFa Bauunternehmung GmbH.
Dies ermöglicht uns heute, alle Phasen des Immobilienzyklus aus einer Hand anzubieten. Diesen Erfolg haben wir nicht nur unserem kompetenten Team an Fachkräften, sondern auch unserer gelebten Nähe zu unseren Kunden zu verdanken.
Dies machte die BreFa Bauunternehmung zu einer fest etablierten Größe im Raum Allgäu.
So entstand über die Jahre ein außergewöhnliches Portfolio an Referenzen. Als Spezialist für Büro-, Gewerbe- und Wohnimmobilien, aber auch in der Entwicklung von Spezialimmobilien, besitzen wir langjährige Erfahrung und das gewisse Know-how.

ANSPRECHPARTNER

Herr Winfried Ried
Telefon +49 (0) 83 31 / 9 24 69 - 13
Mobil +49 (0) 151 / 55 15 05 73
E-Mail winfried.ried@brefa-bau.de

Frau Sonja Schröder
Telefon +49 (0) 83 31 / 9 24 69 - 283
Mobil +49 (0) 175 / 24 66 30 7
E-Mail sonja.schröder@brefa-bau.de

BREFA BAUUNTERNEHMUNG

Grüntenstrasse 8 | 87789 Woringen
Telefon +49 (0) 83 31 / 9 24 69 - 0
Fax +49 (0) 83 31 / 9 24 69 - 10